



Anuncio de licitación

Número de Expediente **22/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-01-2025 a las 09:26 horas.



Asistencia técnica para la redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución, estudio de seguridad, dirección facultativa, coordinación en materia de seguridad y salud y gestión de residuos de las obras de construcción de edificación para un Vivero Tecnológico en los terrenos en los que se ubicaban el antiguo Puesto de Socorro y Sanidad Marítima de Melilla

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 306.328,6 EUR.

→ **Importe** 306.328,6 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 294.546,72 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 29 Mes(es)

→ **Observaciones:** Según indicaciones en artículo 5.6 del pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES640 Melilla CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA MELILLA

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rMK0gDeVoFLkY6rls5tG9A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Pública para la Promoción Económica de Melilla, Proyecto Melilla, S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 4 - Asuntos económicos

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.promesa.net>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tFkq4oDU%2BPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ La Dalia, 36 - Polígono Industrial SEPES

Contacto

→ **Teléfono** +34 952679804

→ (52006) Melilla España
→ ES640

→ Fax +34 952679810
→ Correo Electrónico gerente@promesa.net

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Pública para la Promoción Económica de Melilla, Proyecto Melilla, S.A.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/02/2025 a las 13:00

Dirección Postal

→ La Dalia, 36 - Polígono Industrial SEPES
→ (52006) Melilla España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Pública para la Promoción Económica de Melilla, Proyecto Melilla, S.A.U.
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tFkq4oDU%2BPgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ La Dalia, 36 - Polígono Industrial SEPES
→ (52006) Melilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/02/2025 a las 15:00
→ Observaciones: Asistencia técnica para la redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución, estudio de seguridad, dirección facultativa, coordinación en materia de seguridad y salud y gestión de residuos de las obras de construcción de edificación para un Vivero Tecnológico en los terrenos en los que se ubicaban el antiguo Puesto de Socorro y Sanidad Marítima de Melilla

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/02/2025 a las 09:30 horas
→ Acto de apertura

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad Pública para la Promoción Económica de Melilla, Proyecto Melilla, S.A.U.

Dirección Postal

→ La Dalia, 36 - Polígono Industrial SEPES
→ (52006) Melilla España

Lugar

→ Proyecto Melilla S.A.U.

Dirección Postal

→ P.I. SEPES C/La Dalia, 36
→ (52006) MELILLA España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Ninguna

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/01/2025

Objeto del Contrato: Asistencia técnica para la redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución, estudio de seguridad, dirección facultativa, coordinación en materia de seguridad y salud y gestión de residuos de las obras de construcción de edificación para un Vivero Tecnológico en los terrenos en los que se ubicaban el antiguo Puesto de Socorro y Sanidad Marítima de Melilla

→ Descripción del procedimiento

En base al art. 99 de la LCSP el objeto del Contrato es -en primera fase- la redacción del Proyecto Básico, el de Ejecución, el Estudio de Coordinación de Seguridad y Salud, conforme a lo dispuesto en el art.233 LCSP, art. 4 LOE, art. 6 y Anexo I Parte I CTE y art. 4 DMSyS y -en segunda fase- la dirección facultativa de las obras, según art. 233 y s.s. LCSP, arts. 12 y 13 LOE, arts. 7, 8 y Anexo II Parte I CTE, art. 9 DMSyS, la coordinación en materia de seguridad y salud y la gestión de residuos de las obras.

→ Valor estimado del contrato 306.328,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 306.328,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 294.546,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 29 Mes(es)

→ Observaciones: Según indicaciones en artículo 5.6 del pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

→ Lugar de ejecución

→ CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA

→ Subentidad Nacional Melilla

→ Código de Subentidad Territorial ES640

Dirección Postal

→ Avda. de la Marina Española, 12-14

→ (52004) MELILLA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: Duración: 29 MESES Plazos parciales. Prórroga: NO procede Recepciones parciales: SÍ (Fase 1 y Fase 2, según PPTP) Las recepciones parciales NO darán derecho al contratista para solicitar la cancelación de la parte proporcional de la garantía definitiva.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 41 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 41 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Las indicadas en los Pliegos para los miembros del equipo de trabajo

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - DEUC
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

→ Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación d este procedimiento de contratación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad (según art. 90.1.b) LCSP). El personal técnico mínimo exigido, bien en plantilla, bien como colaboradores, será el indicado en el apartado 12.2.2 del Anexo I
- Otros - Los requisitos exigibles en caso de UTE (artículo 10 del Anexo I)
- Otros - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos (según art. 90.1.a) LCSP), cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 40.000,00 euros. (Los trabajos o servicios serán de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, lo determinado por el Reglamento (CE) N° 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el Reglamento (CE) n°2195/2020 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba El Vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las Directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV). En nuestro caso la CPV tendrá que coincidir al menos en los tres primeros dígitos (712).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 300.000 € (según art. 87.1.b) LCSP). Los licitadores deberán disponer de este seguro vigente hasta la finalización del contrato, con el compromiso de renovación o prórroga hasta el fin del contrato. La acreditación de este requisito se efectuará, en caso de resultar adjudicatarios, por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y compromiso vinculante prórroga o renovación del seguro, hasta el fin del contrato.

Preparación de oferta

→ **Sobre A**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Deberá incluirse obligatoriamente en el SOBRE A toda la documentación referente a la Documentación Administrativa requerida en los pliegos así como DEUC, Solvencia económica, financiera y técnica o profesional, la habilitación exigible al licitador y el compromiso de constitución de UTE, documentación de miembros y representación

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Documentación que deba ser valorada conforme a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación relativa a criterios evaluables mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Equipo de trabajo: Coordinador de Seguridad y Salud

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.2

→ Expresión de evaluación : Puntuación total: máximo 4 puntos x 55%

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.2

→ Equipo de trabajo: Redactor del Proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.6

→ Expresión de evaluación : Puntuación total: máximo 12 puntos x 55%

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6.6

→ Equipo de trabajo: Director de la Ejecución Material de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.6

→ Expresión de evaluación : Puntuación total: máximo 12 puntos x 55%

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6.6

→ Equipo de trabajo: Director de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.6

→ Expresión de evaluación : Puntuación total: máximo 12 puntos x 55%

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6.6

→ Menor precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 33

→ Expresión de evaluación : Puntuación total: máximo 60 puntos x 55%

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 33

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria - Anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

→ 41 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Proyecto Melilla S.A.U.**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.promesa.net>

Dirección Postal

→ La Dalia, 36 - Polígono Industrial SEPES

→ (52006) MELILLA España

Contacto

→ **Correo Electrónico** info@promesa.net

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ **Sitio Web** <http://www.minhap.gob.es>

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38 Planta 8ª

→ (28020) MADRID España

Contacto

→ **Correo Electrónico**
tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 07/02/2025 a las 13:00

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según art. 215 de la LCSP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No